



ВНЕШЭКОНОМБАНК

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«БАНК РАЗВИТИЯ И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ВНЕШЭКОНОМБАНК)»

ПРЕСС-СЛУЖБА

ОБЗОР ПРЕССЫ

29 августа 2013 г.

МОСКВА-2013

СОДЕРЖАНИЕ:

ВНЕШЭКОНОМБАНК	3
ВЭБ ДОГОВОРИЛСЯ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ С ОАК И КОНЦЕРНОМ "РАДИОЭЛЕКТРОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" В СФЕРЕ ОПК.....	3
ВЭБ, ОАК ДОГОВОРИЛИСЬ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ В ОБЛАСТИ ОБОРОНЫ.....	4
НОВИКОМБАНК И ВЭБ ПРОФИНАНСИРУЮТ КРЭТ.....	5
ГЛАВА ВЭБа ДМИТРИЕВ СМЕНИЛ ШУВАЛОВА НА ПОСТУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ЭКСАР.....	6
ГЛАВА ВЭБ СМЕНИЛ ПЕРВОГО ВИЦЕ-ПРЕМЬЕРА ШУВАЛОВА НА ПОСТУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ЭКСАР.....	7
МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОНД ПОДДЕРЖКИ МСП НАМЕРЕН ПРОВЕСТИ ПЕРВЫЕ СДЕЛКИ В ДЕКАБРЕ - ЗАМПРЕД ВЭБа.....	8
БИЗНЕС	9
ДЕНЕГ И ЛЬГОТ!.....	9
СТРАНЫ БРИКС ПРИБЛИЗИЛИСЬ К СОЗДАНИЮ РЕЗЕРВНОГО БАНКА - ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ИНДИИ.....	11
ДАГЕСТАН НАМЕРЕН ПОЛУЧИТЬ \$460 МЛН ОТ ВНЕШЭКОНОМБАНКА НА ПРОЕКТ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ГРУЗОВИКОВ.....	12
ПРАВИТЕЛЬСТВО СОКРАТИЛО ЧИСЛО НЕЗАВИСИМЫХ ДИРЕКТОРОВ В СПИСКЕ КАНДИДАТОВ В СД ОСК.....	13
СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ НИЖЕГОРОДСКОГО МАШЗАВОДА ОДОБРИЛ ДОГОВОР ЗАЛОГА С ВЭБОМ НА \$134,5 МЛН.....	14
"РОСТЕХ" НА ЧУЖИХ КРЫЛЬЯХ.....	15
ЛОГОПАРК "БИЕК ТАУ": КРУГОВЕРТЬ ДОЛГОВ И ХОЗЯЕВ.....	17
"САРАТОВВОДОКАНАЛ" ПРОКЛАДЫВАЮТ ДО ИНВЕСТОРА.....	22
ЗАКАЗЧИКОМ СТРОИТЕЛЬСТВА МЕТРО НА ТРОЕЩИНУ СТАНЕТ ТРАНСПОРТНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ КГГА ВМЕСТО "КИЕВСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА".....	24

ВНЕШЭКОНОМБАНК

РОССИЯ-ВЭБ-МАКС-СОГЛАШЕНИЯ

28.08.2013 16:31:37 MSK

ВЭБ ДОГОВОРИЛСЯ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ С ОАК И КОНЦЕРНОМ "РАДИОЭЛЕКТРОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" В СФЕРЕ ОПК

Москва. 28 августа. ИНТЕРФАКС-АФИ - Внешэкономбанк в рамках авиационно-космического салона МАКС-2013 заключил с ОАО "Объединенная авиастроительная корпорация" (ОАК) и ОАО "Концерн "Радиоэлектронные технологии" (КРЭТ) соглашения о сотрудничестве при реализации государственной политики в области обороны и безопасности РФ, сообщает пресс-служба ВЭБа.

Соглашения предусматривают взаимодействие сторон в развитии научно-технического потенциала предприятий ОПК, а также в обеспечении инвестициями проектов по производству перспективных образцов военной и специальной техники.

ВЭБ также договорился с ОАК о сотрудничестве в области поддержки импорта новейшего производственного оборудования, необходимого для производства конкурентоспособной продукции военного назначения, и в области обеспечения вооруженных сил новейшими образцами военной техники и оружия.

ВЭБ совместно с КРЭТ планируют разработать совместные предложения по повышению конкурентоспособности производимой продукции военного назначения, снижению возможных рисков при реализации проектов, а также по оптимизации схем финансирования проектов в сфере ОПК.

Кроме того, Внешэкономбанк заключил соглашение о сотрудничестве с ОАО "Раменское приборостроительное конструкторское бюро" (РТС: РПКВ) (РПКБ). Стороны договорились взаимодействовать при решении задач среднесрочного и долгосрочного финансирования в рамках реализации проекта создания технопарка на территории Раменского района Московской области, основой которого станет межотраслевой инжиниринговый центр точного приборостроения и интеллектуальных встраиваемых систем.

Согласно документу, РПКБ подготовит инвестиционное предложение и разработает технико-экономическое обоснование технопарка, а также окажет содействие по созданию условий для привлечения инвесторов. Внешэкономбанк в свою очередь рассмотрит возможность финансирования данного проекта.

Ранее в рамках МАКС-2013 Внешэкономбанк заключил соглашение о сотрудничестве по реализации проекта создания технопарка "Раменское" с правительством Московской области, госкорпорацией "Ростехнологии" и ОАО "Российская венчурная компания" (РВК).



ВЭБ, ОАК ДОГОВОРИЛИСЬ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ В ОБЛАСТИ ОБОРОНЫ

29 августа 2013
РИА Ореанда-Новости

НОВОСТИ КОМПАНИЙ. Москва. ОРЕАНДА-НОВОСТИ . 29 августа, 2013. В рамках проведения Международного авиационно-космического салона (МАКС-2013) Государственная корпорация "**Банк развития** и внешнеэкономической деятельности (**Внешэкономбанк**)" и ОАО "Объединенная Авиастроительная Корпорация" заключили соглашение о сотрудничестве.

В соответствии с соглашением **Внешэкономбанк** и ОАК договорились сотрудничать при реализации государственной политики в области обороны и безопасности Российской Федерации.

Соглашение предусматривает взаимодействие сторон в развитии научно-технического потенциала предприятий ОПК, в обеспечении инвестициями перспективных образцов военной техники для технологической модернизации, а также в поддержке импорта новейшего производственного оборудования, необходимого для производства конкурентоспособной продукции военного назначения.

Также стороны договорились о сотрудничестве в обеспечении вооруженных сил новейшими образцами военной техники и оружия в требуемом количестве и в заданные сроки.

РИА Новости # Единая лента, Москва, 28 августа 2013 13:58:00

НОВИКОМБАНК И ВЭБ ПРОФИНАНСИРУЮТ КРЭТ

ЖУКОВСКИЙ, 28 авг - Прайм. Концерн "Радиоэлектронные технологии" (КРЭТ, входит в "Ростех") подписал соглашение о сотрудничестве с Новикомбанком , а также с **Внешэкономбанком** в рамках авиакосмического салона МАКС-2013.

ВЭБ предоставит кредит для финансирования бюджетного разрыва, выполнения КРЭТ заданий гособоронзаказа и реализации мероприятий ФЦП "Развитие оборонно-промышленного комплекса до 2020 года".

ФЦП включает в себя госинвестиции в техперевооружение и модернизацию в объеме до 55 миллиардов рублей - соглашение КРЭТ с ВЭБом предусматривает соответствующий объем кредитной поддержки. В перспективе рассматривается возможность участия банка в финансировании экспортных поставок концерна в рамках военно-технического сотрудничества. Второе соглашение КРЭТ, с Новикомбанком, подразумевает расширение финансирования производственных программ концерна и развитие комплексного банковского обслуживания предприятий.

Сейчас общий объем средств, выделенных банком, составляет свыше 12,3 миллиарда рублей. В дальнейшем предполагается рост выделяемых банком объемов средств.

В КРЭТ входят предприятия, разрабатывающие и изготавливающие средства радиоэлектронной борьбы, государственного опознавания, разъемные электрические соединители и продукцию гражданского назначения.

РОССИЯ-ЭКСАР-ДИРЕКТОРА-СОВЕТ

28.08.2013 14:59:57 MSK

ГЛАВА ВЭБА ДМИТРИЕВ СМЕНИЛ ШУВАЛОВА НА ПОСТУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ЭКСАР

Москва. 28 августа. ИНТЕРФАКС-АФИ - Внешэкономбанк - единственный акционер Российского агентства по страхованию экспортных кредитов и инвестиций (ЭКСАР) - избрал новый состав совета директоров ЭКСАР. Председателем совета утвержден глава Внешэкономбанка Владимир Дмитриев, говорится в сообщении пресс-службы ЭКСАР.

Ранее совет директоров ЭКСАР возглавлял первый вице-премьер РФ Игорь Шувалов. Он не вошел в новый состав совета директоров.

В общей сложности в составе совета директоров ЭКСАР сменились 5 членов. В частности, в совет вошел замруководителя секретариата И.Шувалова Андрей Батуркин и зампредседателя ВЭБа - член правления Александр Иванов. Вместо главы Минпромторга Дениса Мантурова в совет директоров ЭКСАР вошел его первый заместитель Глеб Никитин.

Новыми членами совета также стали замглавы Минэкономразвития РФ Алексей Лихачев и президент "Опоры России" Александр Бречалов.

В то же время совет директоров ЭКСАР покинули помощник президента РФ Андрей Белоусов, глава Центрального банка РФ Эльвира Набиуллина и министр по торговле Евразийской экономической комиссии Андрей Слепнев.

Гендиректор ЭКСАР Петр Фрадков, замминистра финансов РФ Сергей Сторчак и представитель РФ в совете директоров ЕБРР Денис Морозов сохранили свои посты в совете директоров ЭКСАР.

Всего в состав совета директоров ЭКСАР входят девять человек.

ЭКСАР создано в 2011 году в форме ОАО. Основная цель деятельности агентства - поддержка высокотехнологичного экспорта посредством страхования кредитных и политических рисков по экспортным кредитам и страхования российских инвестиций за рубежом от политических рисков. Единственным акционером ЭКСАР является Внешэкономбанк. Уставный капитал агентства составляет 30 млрд рублей.



ИТАР-ТАСС (itar-tass.com), Москва, 28 августа 2013 15:20:00

ГЛАВА ВЭБ СМЕНИЛ ПЕРВОГО ВИЦЕ-ПРЕМЬЕРА ШУВАЛОВА НА ПОСТУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ЭКСАР

МОСКВА, 28 августа. /ИТАР-ТАСС/. "Внешэкономбанк" - единственный акционер Российского агентства по страхованию экспортных кредитов и инвестиций /ЭКСАР/ утвердил новый состав совета директоров агентства, говорится в сообщении ЭКСАР.

Глава "Внешэкономбанка" Владимир Дмитриев избран председателем совета директоров ЭКСАР. На этом посту он сменил первого вице-премьера Игоря Шувалова.

Кроме того, в обновленный совет директоров вошли заместитель руководителя секретариата Шувалова Андрей Батуркин, президент "ОПОРА РОССИИ" Александр Бречалов, зампред ВЭБа Александр Иванов, замглавы Минэкономразвития Алексей Лихачев, представитель РФ в совете директоров Европейского банка реконструкции и развития ЕБРР Денис Морозов, первый заместитель министра промышленности и торговли Глеб Никитин, заместитель министра финансов Сергей Сторчак, генеральный директор ЭКСАР Петр Фрадков.

Российское агентство по страхованию экспортных кредитов и инвестиций создано в 2011 году в форме открытого акционерного общества. Основная цель деятельности агентства - поддержка высокотехнологичного экспорта посредством страхования кредитных и политических рисков по экспортным кредитам и страхования российских инвестиций за рубежом от политических рисков. Уставный капитал агентства составляет 30 млрд рублей.

<http://www.itar-tass.com/c16/855861.html>

РИА Новости # Единая лента, Москва, 28 августа 2013 15:00:00

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОНД ПОДДЕРЖКИ МСП НАМЕРЕН ПРОВЕСТИ ПЕРВЫЕ СДЕЛКИ В ДЕКАБРЕ - ЗАМПРЕД ВЭБА

МОСКВА, 28 авг - Прайм. Международный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства, учрежденный двумя банками развития - российским **Внешэкономбанком (ВЭБ)** и немецкой банковской группой KfW, начнет свою работу предположительно в конце сентября-октябре, первые сделки проведет в декабре, сообщил журналистам заместитель председателя правления **ВЭБа** Михаил Копейкин.

ВЭБ и KfW в июле 2011 года заключили меморандум о создании международного фонда поддержки МСП в целях расширения спектра существующих инструментов финансирования малых и средних предприятий в России за счет привлечения долгосрочных иностранных инвестиций, направленных, в том числе, на поддержку инноваций. Ранее предполагалось, что фонд будет создан до конца 2012 года.

Решение об учреждении фонда было одобрено наблюдательным советом **ВЭБа** в октябре 2012 года. **ВЭБ** и KfW договорились внести в фонд по 150 миллионов долларов, к 2016 году его объем, как предполагается, за счет привлечения средств от других институциональных инвесторов достигнет 900 миллионов долларов.

Фонд будет оказывать поддержку МСП как через целевое финансирование российских банков, учитывая значительный дефицит долгосрочных пассивов в банковской системе, так и путем прямого финансирования динамично развивающихся средних и малых предприятий, реализующих инвестиционные проекты в неторговом секторе с объемом финансирования от 150 миллионов рублей до 1 миллиарда рублей.

"Я думаю, что итоги конкурса по выбору управляющей компании мы подведем в сентябре. Таким образом, будет управляющая компания по управлению средствами этого фонда. Затем в сентябре будет объявлен конкурс на управляющего директора этим фондом. Мы надеемся, что к концу сентября, к октябрю мы будем иметь и фонд, и будем формировать органы управления этим фондом. Мы планируем, что первые сделки пройдут в декабре этого года", - сказал Копейкин.

Зампред пояснил, что процесс начала работы фонда затянулся на год из-за специфики создания международных фондов, которая заключается в том, что значительное количество необходимых процедур осуществляется на конкурсной основе.

БИЗНЕС



Ведомости, Москва, 29 августа 2013

ДЕНЕГ И ЛЬГОТ!

Автор: Маргарита Папченкова, Ольга Кувшинова, Маргарита Лютова, ВЕДОМОСТИ

Льготы доживут до 2018 г. ...

На совещании у первого зампреда правительства решено, как поддержать самых мелких предпринимателей

Льгота по страховым взносам сохранится для малого бизнеса до 2018 г., потом нагрузка может резко вырасти. Такой вариант обсуждается в правительстве. На кредиты решено дать 100 млрд руб.

В распоряжении "Ведомостей" оказался протокол последнего заседания (23 августа) комиссии по конкуренции и развитию малого и среднего бизнеса, которую возглавляет первый вице-премьер Игорь Шувалов. Бизнесу обещаны продление льгот и деньги на кредиты.

ЛЬГОТЫ, НО НЕ КАНИКУЛЫ

Комиссия решила сохранить для малого и среднего бизнеса льготы по страховым взносам до 2018 г., говорится в протоколе (несколько федеральных чиновников подтвердили его содержание, представитель Шувалова документ не комментирует). Сейчас ставка для производственных предприятий - 20% при общей в 30%. Предполагалось, что льгота будет постепенно сокращаться. Минтруд предлагал ежегодно повышать ставку на 2 п. п. начиная с 2014 г. Минэкономразвития настаивало на паузе до 2016 г. и более плавном росте нагрузки - на 1 п. п. в год.

Шувалову не понравились оба предложения, он склоняется в пользу варианта бизнес-объединений, рассказывают два чиновника: до 2018 г. будет действовать ставка в 20%, затем она резко вырастет до общей. До какого уровня увеличится нагрузка, пока неясно: общая ставка на ближайшие три года - 30%, потом может увеличиться до 34%. В этом варианте есть и минусы - резкий скачок налоговой нагрузки, признает чиновник: "Детали пока неизвестны, возможно, будет отчасти использован механизм Минэкономразвития".

Сохранив льготы по взносам, комиссия никак не высказалась по льготам налоговым - двухлетним каникулам для предпринимателей новичков. В протоколе этот вопрос даже не упомянут.

Идея обсуждается по поручению премьера Дмитрия Медведева. Но Минфину и Минэкономразвития не удастся договориться. Минфин не готов освободить предпринимателей от всех налогов (в том числе на имущество и от акцизов) и опасается мошенничества: ради льготы предприниматели будут перерегистрировать бизнес на друзей и родственников. Минэкономразвития рисков для бюджета не видит, говорит его сотрудник: большинство предпринимателей уже освобождены от многих налогов.

Вряд ли министерствам удастся договориться, считает правительственный чиновник: спор будет разрешен волевым решением первого вице-премьера или премьера. К Медведеву на стол попадет не протокол комиссии, а другой документ, в котором будет принято финальное решение по налоговым каникулам, знает чиновник, участвовавший в заседании комиссии. Представитель

секретариата Шувалова не комментирует вопрос повышения взносов, но обещает, что интересы малого бизнеса будут учтены.

Повышать нагрузку в период стагнации - это вообще за пределами всякой критики и сохранение льготы, безусловно, лучше двух прочих вариантов, говорит Наталья Акиндинова из Центра развития Высшей школы экономики. Другое дело - что для малого бизнеса ставка должна быть в принципе льготной всегда, считает она: "Социальную, экономическую значимость малого бизнеса, его значимость с точки зрения формирования среднего класса, гражданского общества трудно переоценить. Чем раздавать гранты и субсидии, может быть, лучше поддержать его льготами". Заявление о резком повышении с 2018 г. довольно странно, продолжает Акиндинова: "А если у нас будет 10 лет без роста? И каждый год будет приближать момент скачка этой ставки и вносить нервность". Лучший момент для возвращения к вопросу о повышении ставки - переход экономики к устойчивому развитию: в период роста увеличение фискальной нагрузки воспринимается менее болезненно, добавляет Акиндинова.

ДЕНЬГИ НА КРЕДИТЫ

Поспорили Минфин и Минэкономразвития и по поводу новой схемы кредитования малого бизнеса. В правительственном плане стимулирования роста экономики предусмотрено выделение 100 млрд руб., в том числе с использованием средств фонда национального благосостояния (ФНБ). Механизм должен быть разработан до декабря 2013 г. Минэкономразвития предлагало разместить на депозите в ВЭБе 100 млрд руб. из ФНБ по ставке 5,25% годовых. Госкорпорация будет кредитовать банки под 6,25%, а те - малый и средний бизнес под 10% (претендовать смогут лишь проекты объемом 1 млрд руб.).

Но в протоколе ФНБ не упомянут: Минфину, Минэкономразвития и ВЭБу лишь поручено "проработать вопрос об источниках в размере 100 млрд руб.". Против использования денег ФНБ выступал Минфин. Замминистра финансов Андрей Иванов предложил разместить в ВЭБе остатки на счетах госкорпораций (около 200 млрд руб.). Альтернативное предложение было и у вице-премьера Ольги Голодец - использовать для кредитования пенсионные накопления, которыми управляет ВЭБ. Скорее это будут пенсионные накопления, отмечает Иванов.

Медведеву будет предложено конкретное решение, говорит другой чиновник.

А вот выделение из бюджета 30 млрд руб. на создание федерального гарантийного фонда Шувалов прямо поддержал. К октябрю Минэкономразвития должно разработать модель работы фонда.

Минэкономразвития отводит федеральному гарантийному фонду роль координатора всех региональных гарантийных организаций. Ведомство прогнозирует, что за 2013-2017 гг. объем поручительств, предоставленных малым и средним предприятиям, составит 415 млрд руб. по кредитам на 830 млрд руб. (данные из материалов к заседанию комиссии).

Ни льготы, ни дешевые кредиты не помогут бизнесу, если надзорные и правоохранительные органы не перестанут его кошмарить, заявил Шувалов на заседании комиссии. Нужны дополнительные меры защиты предпринимателей, говорится в протоколе.-

Для производственного бизнеса могут продлить льготу, а потом резко повысить нагрузку. ФОТО: SMARTMONEY

ИСТОЧНИКИ: ЦБ, МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ

МИР-БРИКС-БАНК-ДОГОВОРЕННОСТИ

28.08.2013 19:31:11 MSK

СТРАНЫ БРИКС ПРИБЛИЗИЛИСЬ К СОЗДАНИЮ РЕЗЕРВНОГО БАНКА - ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ИНДИИ

Нью-Дели. 28 августа. ИНТЕРФАКС-АФИ - Страны БРИКС (Бразилия, Россия, Индия, Китай, ЮАР) в целом договорились о структуре капитала банка развития, создаваемого странами группы, заявил в среду представитель правительства Индии в интервью The Wall Street Journal.

По словам этого представителя, пожелавшего остаться неназванным, совокупный капитал банка составит \$50 млрд и будет поделен между странами-учредителями на равные доли. Таким образом, государства БРИКС будут иметь равные возможности контроля банка развития, тогда как ранее Китай предлагал создать банк с капиталом \$100 млрд и рассчитывал получить более значительную долю, чем остальные участники.

Другие ключевые вопросы, например, предложение доли в банке развитым странам, включая США, нуждаются в дальнейшем обсуждении, заявил индийский чиновник. БРИКС сейчас также рассматривают вариант с участием стран, не входящих в эту группу, в размере 40-45%, добавил он.

Участие развитых стран позволит банку развития БРИКС получить более высокий кредитный рейтинг и, следовательно, снизит стоимость привлечения средств на рынке, отмечает WSJ.

Также нерешен вопрос о месте нахождения банка развития, заявил источник изданию.

Дискуссии, вероятно, продолжатся в ходе встречи министров финансов БРИКС в кулуарах ежегодных заседаний Всемирного банка и Международного валютного фонда 11-13 октября. Дорожная карта создания банка развития БРИКС, как ожидается, будет готова к следующему саммиту группы, который пройдет в Бразилии в марте 2014 года.

Принципиальное решение о создании банка было принято на саммите в южноафриканском Дурбане 26-27 марта текущего года. Одновременно страны БРИКС договорились о создании общего самоуправляемого валютного резерва (Contingency Reserve Arrangement) в размере \$100 млрд.

Во вторник заместитель председателя китайского центробанка И Ган заявил, что страны БРИКС согласовали общие вопросы создания валютного резерва. Доля КНР в этом валютном резерве составит менее 50%. Нюансы валютного сотрудничества страны БРИКС обсудят на саммите G20 в Санкт-Петербурге 5-6 сентября.

РИА Новости # Единая лента, Москва, 28 августа 2013 19:58:00

ДАГЕСТАН НАМЕРЕН ПОЛУЧИТЬ \$460 МЛН ОТ ВНЕШЭКОНОМБАНКА НА ПРОЕКТ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ГРУЗОВИКОВ

МАХАЧКАЛА, 28 авг - РИА Новости. Дагестан планирует получить 460 миллионов долларов от **Внешэкономбанка** на развитие проекта "Авиаагрегат" по производству легких грузовиков, сообщили РИА Новости в пресс-службе правительства и президента республики.

"В течение трех лет не мог решиться вопрос с экспертизой проекта по производству легких грузовиков для семейных и фермерских целей в Минпромторге. Во время прошлой поездки в Москву этот вопрос был решен фактически в течение двух дней.

Экспертиза дана, документы сданы во **Внешэкономбанк**. Речь идет о том, чтобы банк дал гарантии на 460 миллионов долларов", - сказал собеседник агентства.

По его словам, проект планируется реализовать с китайской компанией.

"В этом проекте есть наша доля участия - интеллектуальная и проектная. Поэтому мы хотим ускорить процесс получения гарантий и начать производство, что очень важно", - отметил представитель пресс-службы.

РОССИЯ-ОСК-СОВЕТ-СОСТАВ

28.08.2013 15:40:42 MSK

ПРАВИТЕЛЬСТВО СОКРАТИЛО ЧИСЛО НЕЗАВИСИМЫХ ДИРЕКТОРОВ В СПИСКЕ КАНДИДАТОВ В СД ОСК

Москва. 28 августа. ИНТЕРФАКС - Правительство РФ сократило с трех до одного число независимых директоров в списке кандидатов для избрания в совет директоров ОАО "Объединенная судостроительная корпорация" (ОСК). Соответствующее распоряжение от 26 августа подписал премьер-министр РФ Дмитрий Медведев.

Документ исключает из числа независимых директоров генерального директора ОАО "Т-Платформы" Всеволода Опанасенко и вице-президента "Сколковского института науки и технологий" Алексея Пономарева. Единственным членом совета в этом статусе останется глава Внешэкономбанка Владимир Дмитриев. Кроме того, распоряжение выводит из числа представителей РФ бывшего президента ОСК Андрея Дьячкова, ушедшего в отставку в мае.

В.Опанасенко, А.Пономарева и А.Дьячкова в списке заменены кандидатурами генерального директора ОАО "Уралвагонзавод" (УВЗ) Олега Сиенко, нового президента судостроительной корпорации Владимира Шмакова (до этого также работавшего в УВЗ) и вице-президента ОАО "Роснефть" (РТС: ROSN) Андрея Шишкина.

Также в числе утвержденных кандидатов в совет директоров ОСК остались генеральный директор ФГУП "Крыловский государственный научный центр" Андрей Дутов, заместитель министра экономического развития РФ Андрей Клепач, зампред правления ОАО "Газпром" (РТС: GAZP) Виталий Маркелов, замглавы министерства транспорта РФ Виктор Олерский, член Военно-промышленной комиссии при правительстве Владимир Поспелов, заместитель министра промышленности и торговли РФ Алексей Рахманов и гендиректор госкорпорации "Ростех" Сергей Чemezov.

"Объединенная судостроительная корпорация" - крупнейший судостроительный холдинг России, созданный в 2007 г. 100% компании принадлежит государству.

Служба финансово-экономической информации

РОССИЯ-МАШЗАВОД-ВЭБ-ЗАЛОГ

28.08.2013 11:52:30 MSK

СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ НИЖЕГОРОДСКОГО МАШЗАВОДА ОДОБРИЛ ДОГОВОР ЗАЛОГА С ВЭБОМ НА \$134,5 МЛН

Нижний Новгород. 28 августа. ИНТЕРФАКС - Совет директоров ОАО "Нижегородский машиностроительный завод" (РТС: NMSZ) (НМЗ, Нижний Новгород) одобрил договор залога с Внешэкономбанком (ВЭБ) на \$134 млн 535,53 тыс. в рублевом эквиваленте, говорится в сообщении предприятия.

Согласно сообщению, договор залога заключается для обеспечения исполнения обязательств НМЗ по кредитному соглашению от 13 февраля 2012 года. Имущество машзавода, которое может быть отчуждено в случае ненадлежащего исполнения обязательств, совет директоров оценил в указанную выше сумму. Речь идет об имущественных правах на получение выручки по договору поставки от 14 ноября 2012 года.

В ежеквартальном отчете НМЗ говорится, что по кредитному соглашению от 13 февраля 2012 года Внешэкономбанк предоставил машзаводу кредитные средства с лимитом 3,5 млрд рублей. На 30 июня 2013 года сумма основного долга по этому соглашению составляет 2 млрд рублей, средний размер процентов по кредиту - 10,7% годовых, срок погашения - 21 декабря 2017 года.

Ранее сообщалось, что средства ВЭБа привлекаются на финансирование расходов, связанных с выполнением обязательств по заключенным договорам и договорам, планируемыми к заключению.

НМЗ производит, в частности, средства радиолокации систем и комплексов ПВО, артиллерийское вооружение, реакторное и вспомогательное оборудование для флота и атомной энергетики.

Согласно списку аффилированных лиц на 30 июня 2013 года, основными акционерами компании являются московские ОАО "Концерн ПВО "Алмаз-Антей" - 38% уставного капитала (50,67% обыкновенных акций) и ОАО "Головное системное конструкторское бюро концерна ПВО "Алмаз-Антей" им.А.А.Расплетина" - 38,51% (35,12%).

Служба финансово-экономической информации



Ведомости, Москва, 29 августа 2013

"РОСТЕХ" НА ЧУЖИХ КРЫЛЬЯХ

Автор: Екатерина Соболев, Ведомости

Россия берет канадцев в сборку ...

На авиасалоне МАКС будет подписан контракт на 50 самолетов Bombardier Q400 российского производства

"Ростех" может создать крупнейшее производство региональных самолетов. Возглавит его бывший президент Объединенной авиастроительной корпорации

Вчера госкорпорация "Ростех" подписала сразу два соглашения о намерениях, которые предполагают производство иностранных региональных самолетов в России, - с канадской Bombardier и франко-итальянской ATR, об этом сообщил гендиректор "Ростеха" Сергей Чемезов. По его словам, строить станут именно те самолеты, которые в наибольшей степени будут соответствовать требованиям госкорпорации - а это максимально возможная локализация производства самолетов в России. Здесь может производиться крыло, оперение и даже двигатель, перечислил гендиректор "Ростеха".

Деталей создания совместного предприятия с ATR он не сообщил. Региональный самолет в линейке франко-итальянского авиапроизводителя только один - ATR-42.

Что касается совместного предприятия с Bombardier, то согласно пресс-релизу у "Ростеха" с канадцами в нем будут равные доли.

Госкорпорация в течение 2014 г. построит завод в Ульяновской портовой особой экономической зоне. Инвестиции в проект составят около \$100 млн. Bombardier передаст совместному предприятию все необходимые нематериальные активы: технологию производства, конструкторскую документацию, права интеллектуальной собственности.

На первом этапе производство самолетов будет полностью осуществляться на территории Bombardier. В Ульяновске будет проводиться только адаптация техники под конкретного заказчика. С 2015 г. планируется локализация сборки самолетов на территории России, а с 2016 г. - и компонентов планера.

Максимальная мощность ульяновского авиазавода составит 24 самолета в год.

На региональные самолеты, которые будут произведены в России, уже есть заказчик. Лизинговая компания "Ильюшин финанс Ко" (ИФК) и канадская Bombardier Aerospace на авиасалоне МАКС-2013 заключили соглашение о намерениях на 50 региональных самолетов Q400. Эта авиатехника будет приобретена именно у создаваемого совместного предприятия "Ростеха" и Bombardier - таково условие контракта ИФК с канадской компанией. А конечным потребителем Q400 может стать "Аэрофлот" - канадские самолеты идеально подходят для создаваемой им дальневосточной "дочки", рассказывал ранее сотрудник авиакомпании.

Q400 - один из самых эффективных самолетов в своем классе. Вместимость его - до 78 кресел, дальность полета - до 2500 км, каталожная цена усовершенствованной версии - около \$30 млн. Сумма всего контракта в каталожных ценах - порядка \$1,7 млрд.

Планы строить новые региональные самолеты российские компании стали представлять вслед за заявлением Владимира Путина - в феврале прошлого года: президент настаивал на производстве таких самолетов в России. Но таких самолетов российской разработки не существует, технологии почти утрачены.

Впервые о производстве региональных самолетов "Ростех" заговорил в прошлом году, и сразу речь пошла о сотрудничестве с Bombardier. Но первое соглашение госкорпорация подписала не с

канадцами, а с австрийцами - на прошлом авиасалоне "Ле-Бурже" с компанией Diamond, которая выпускает самолеты вместимостью до 15 кресел.

Сергей Чемезов сообщил "Ведомостям", что "Ростех" собирается выделить производство региональной техники в самостоятельную "дочку", которую может возглавить советник Чемезова и бывший президент Объединенной авиастроительной корпорации Алексей Федоров..

Бизнес Online (business-gazeta.ru), Казань, 29 августа 2013 8:28:00

ЛОГОПАРК "БИЕК ТАУ": КРУГОВЕРТЬ ДОЛГОВ И ХОЗЯЕВ

"БАНК ПУТИНА" ВЗЫСКАЛ С СОБСТВЕННИКОВ КРУПНЕЙШЕГО ТАТАРСТАНСКОГО СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА БОЛЕЕ \$100 МИЛЛИОНОВ

Смена собственника трех крупных логопарков "Евразии Логистик" (куда входит и татарстанский комплекс "Биек тау") на днях стала предметом пристального внимания ряда федеральных СМИ. Причиной серии публикаций стала борьба агентства по страхованию вкладов за активы задержанного во Франции опального казахского миллиардера Мухтара Аблязова. Газета "БИЗНЕС Online" провела целое расследование, чтобы понять, почему уже второй татарстанский логистический центр оказался в центре скандала.

"ДЕЛО АБЛЯЗОВА" ПРОДОЛЖАЕТ ЖИТЬ

Пока не утихают битвы вокруг одного из крупнейших татарстанских логопарков - "Q-Park", похоже, назревает непростая ситуация вокруг другого подобного проекта - "Биек тау".

Пикантность ситуации в том, что это второй логистический проект с участием иностранного капитала. Если "Q-Park" реализован на деньги ирландского миллиардера Шона Куина, то "Биек тау" входил в империю беглого казахского миллиардера Мухтара Аблязова. В середине августа сразу в нескольких федеральных СМИ (включая "Версию" и РБК) появились статьи, посвященные непростой ситуации с банкротством АМТ-банка, российской "дочки" казахстанского БТА-банка, который ранее контролировал опальный олигарх Аблязов. Информационным поводом публикаций стало задержание Интерполом казахского беглеца во Франции, недалеко от Канн.

АМТ стал банкротом, и его санированием сейчас занимается российское Агентство по страхованию вкладов (АСВ). Сумма требований обманутых вкладчиков АМТ превышает 17 млрд. рублей. Понятно, что в этой ситуации АСВ пытается хоть как-то компенсировать свои потери, и агентство не могло не обратить внимания на имеющиеся активы. По крайней мере, в данных скандальных публикациях также упоминается сеть логопарков "Евразия логистик", включающая и складской комплекс (кстати, самый большой в РТ) "Биек тау".

В этих публикациях сообщается, что все лакомые куски логистической империи Аблязова уходили под контроль новых собственников по одной схеме: выкупается актив или право финансовых претензий к нему, затем эти требования (как правило, речь идет о суммах превышающих стоимость актива) предъявляются в суде, а затем следует либо банкротство, либо актив "зависает" на руках нового собственника.

Утверждается также, что основные логопарки "Евразии логистик" в конце прошлого и начале этого года перешли новым собственникам - некому московскому "Медион" по схеме "перекупить - предъявить - обанкротить". В статьях говорится, что "Медион" получил под контроль складские комплексы "Биек Тау" в Казани и "Толмачево" в Новосибирске, ООО "Логопарк "Пышма" в окрестностях Екатеринбурга. "Небольшое, но обладающее внушительными резервами ЗАО Медион" в эстафете (за активами империи Аблязова - ред.) с неповоротливой госструктурой (АСВ - ред.) наглядно лидирует", - пишут в одной из публикаций.

Кто инициатор данных публикаций, остается загадкой. Но, что они появились непосредственно перед стартом торгов по продаже трех крупных недостроенных "Евразии", за которые предстоит борьба, как будто говорят в пользу того, что заказчиком мог быть АСВ. Однако, в агентстве "БИЗНЕС Online" заявили, что никакого отношения к этим статьям не имеют, и АСВ не претендует на "Биек тау". В самом "Медион" и управляющей компании логопарка "Биек тау" комментировать смену собственников и данные публикации отказались.

"ВЭБ НЕ РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ЭКСТРАОРДИНАРНЫХ МЕР"

Интересно, что недавно в конфликт вокруг логопарка "Биек тау" оказался втянут новый участник - ГК "Банк развития и внешнеэкономической деятельности", то есть "Внешэкономбанк" (ВЭБ),

который считается "банком Путина" (в том смысле, что одна из его главных задач - поддержка крупных инфраструктурных проектов с подачи российских властей). На самом старте татарстанского проекта "Евразии логистик" ВЭБ предоставил кредит на запуск складского комплекса, и с того же времени "Биек тау" находился в залоге банка: из 5 млрд. рублей инвестированных в проект 3 млрд. рублей составляли средства Внешэкономбанка. И вот теперь госбанк решил через суд вернуть свои деньги.

В середине июля Арбитражный суд Москвы, рассмотрев иск ГК "Банк развития и внешнеэкономической деятельности" (Внешэкономбанк) к ЗАО "Логопарк Биек Тау", постановил взыскать с последнего \$117,8 млн., из которых \$100,1 млн. основного долга по кредиту, \$13,1 млн. процентов за пользование кредитом, \$1,25 млн. неустойки за просрочку оплаты процентов по кредиту, \$3,2 млн. неустойки за просрочку оплаты основного долга по кредиту, а также 200 тыс. рублей расходов по оплате госпошлины.

В то же время логопарк "Биек тау" выступил со встречным иском на 116,9 млн. рублей. Задолженность, по данным логопарка, образовалась из долгов по векселям, процентам и пеням. В итоге, по встречному иску "Биек тау" взаимозачетом решено взыскать 29,7 млн. рублей основного долга по векселям плюс проценты, \$165 тыс. основного долга по векселям плюс проценты по векселям, а также 200 тыс. рублей расходов по оплате госпошлины.

"Внешэкономбанк" подал иск в Арбитражный суд г. Москвы к логопарку "Биек Тау" о взыскании задолженности по кредитному соглашению. Суд удовлетворил иск. В настоящее время Банк не рассматривает возможность применения экстраординарных мер по обращению взыскания на заложенное имущество и всегда готов рассмотреть возможность мирного урегулирования данного вопроса", - дали "БИЗНЕС Online" нейтральный ответ в пресс-службе ВЭБа.

ПЕРЕУСТУПИ МИЛЛИАРДЫ

"БИЗНЕС Online" внимательно следил за происходящими изменениями вокруг "Биек тау" с конца 2012 года. В феврале татарстанский арбитражный суд удовлетворил один из крупнейших за последнее время исков - почти на 3 млрд. рублей. Истцом выступило некое московское ЗАО "ЭКОТЕП", которое подало иск к ЗАО "Логопарк "Биек тау" на астрономическую сумму в 2,8 млрд. рублей. Из них 2,25 млрд. рублей составил основной долг и 578,86 млн. - проценты за пользование займами. Как рассказал на судебном заседании представитель ООО "ЭКОТЭП" Андрей Кольцов, право требования долга с логопарка "Биек тау" его компания получила в результате тройной цепочки переуступок.

Первое соглашение об уступке долга (цессия) было заключено 1 апреля 2011 года - ООО "Бизнес Эксперт" передал право требования долга ООО "Инвест Групп". 11 августа того же года "Инвест Групп" переуступил долг ООО "Финанс Инвест". По сути, все эти компании являлись структурами "Евразии логистик" Мухтара Аблязова, собственника "Биектау". IQ Property Management через аффилированную структуру получила право требования в деле о взыскании с ЗАО "Логопарк "Толмачево" ("дочка" ООО "Евразия логистик") 4,8 млрд. руб. В материалах Арбитражного суда Новосибирской области говорится, что по ходатайству сторон произведена замена истца с ООО "Финанс Инвест" на ЗАО "Медион". Наконец, последнее 30 августа прошлого года продало право требования с логопарка долга ЗАО "ЭКОТЭП".

30 РАЗ ПОД 11% ГОДОВЫХ И БЕЗ

По информации Кольцова, столь внушительный долг у компании, владеющей складским комплексом, возник еще в 2007-2010 годах. Именно в течение этого времени ЗАО "Логопарк Биектау" взяло в общей сложности 30 займов. Причем, по каждому из них был открыт не один транш. Например, по самому первому договору займа на небольшую в общем-то сумму - 2,5 млн. рублей, было открыто три транша. Всего же, в общей сложности, траншей было 92. Начальная процентная ставка составляла 11%, но по разным договорам она менялась. Пока, наконец, дополнительным соглашением от 12 августа 2011 года не было решено сделать займы беспроцентными. Срок погашения по первым займам истек в 2011 году, но, судя по предъявленным претензиям, покрыты они так и не были. Хотя взыскатель отмечал в суде, что займы частично погашались. Плательщиком выступала компания "Евразия Логистик". На какие цели брались эти займы, корреспонденту "БИЗНЕС Online" узнать не удалось. Участники процесса комментировать предназначение этих средств отказались, сославшись на то, что это коммерческая информация. КУПИЛИ ДОЛГ ЗА ВЕКСЕЛЯ

Андрей Кольцов рассказал, что ЗАО "ЭКОТЭП" купила эти долги за 2 млрд. рублей. Но не наличными. "За уступку долга нами были переданы 20 векселей на общую сумму в 3,17 млрд. рублей. Стороны оценили их в 2,83 миллиарда", - отметил он на заседании в татарстанском арбитраже. На первом заседании 8 ноября представитель логопарка "Биектау" Мария Янышева

не могла дать никаких пояснений. "Меня только вчера назначили представителем ответчика", - сказала она.

На состоявшемся итоговом заседании по делу представитель "ЭКОТЭПа" представил акт сверки взаимных расчетов между его компанией и логопарком "БиекТау" по состоянию на 31 декабря прошлого года. "Он подтверждает сумму задолженности", - сказал он.

Представитель логопарка Мария Янышева, которая за долгое время появилась на процессе всего во второй раз, на вопрос судьи Люции Фасхиевой подготовлен ли отзыв на иск, ответила, что нет. "Мы признаем иск", - поспешила объяснить она. В результате Фасхиева иск ЗАО удовлетворила.

В ходе процесса между представителями логопарка и кредитора не чувствовалось какого-либо напряжения, характерного для конфликтов, где фигурируют столь внушительные суммы долгов. По сути, юристы истца и ответчика ходили на заседания чуть ли под руку. Корреспондента "БИЗНЕС Online" не покидало чувство, что участники спора давно уже решили все вопросы за стенами суда.

ОДИН СЦЕНАРИЙ

Отметим, что подобная схема была реализована с логопарками "Евразии логистик" в других регионах. Так, по похожей схеме в московском арбитраже была взыскана задолженность в размере 1,2 млрд. рублей с еще одного из складских комплексов "Евразии Логистики" на Урале - "Логопарк "Пышма". Это комплекс площадью около 195 тыс. кв. м был запущен с 2007 года и вводился в эксплуатацию несколькими очередями. Здесь новым собственником стало ЗАО "Медион".

Подобным же образом были оформлены долговые обязательства новосибирского логопарка "Толмачево". Так, в конце 2012 год в Арбитражном суде Новосибирской области рассматривалось дело о взыскании с ЗАО "Логопарк "Толмачево" ("дочка" ООО "Евразия логистик") 4,8 млрд. рублей. Истцом выступало все тоже ООО "Финансинвест", которое фигурирует и в иске к "Биектау". Но в итоге ООО "Финансинвест" переуступил долг новой компании ЗАО "Медион".

А БЫЛ ЛИ МАЛЬЧИК?

В феврале стало очевидно, что собственником основных активов некогда амбициозного проекта сети логистических парков Мухтара Аблязова стала некая компания ЗАО "Медион". В этом сходятся и журналисты газеты "Ведомости" и "РБК Daily". "Биектау" также не оказался исключением. Несмотря на то, что в компании отказываются от комментариев, на еще недавно работающем ее официальном сайте можно увидеть перечень проектов - "Толмачево", "Пышма" и "Биектау" общей площадью 320 тыс. кв. метров. На портале "Арендатор.ру" в контактной информации о "Биектау" до сих пор указаны координаты людей из "Медиона". Договора аренды также заключаются под контролем данной компании. Таким образом, судебное разбирательство в татарстанском арбитраже могло оказаться формальной процедурой смены собственника.

Кто же реальный хозяин складского хозяйства? Участники рынка говорят, что речь идет об топ-менеджерах управляющей компании IQ Property Management (ООО "Ай Кью Проперти Менеджмент). До 25 декабря 2012 года гендиректором "Медиона" значился Юрий Суров. А 3 сентября того же года он возглавил IQ Property Management. Помимо этого ЗАО "Медион" была представлена как аффилированная структура IQ Property Management во время переговоров по приобретению логопарка "Евразии логистики" в Новосибирской области.

IQ Property Management изначально называлась "стратегическим партнером" "Евразии логистик". Впервые официально об их сотрудничестве было объявлено в ноябре 2009 года. Тогда было объявлено, что IQ Property Management взяла управление 1 млн. кв. м складской недвижимости класса "А" "Евразии логистик". Последняя "подписала с собственником сети соглашение о передачи функций по взаимодействию с арендаторами: сбор арендных платежей, юридическое сопровождение текущих договоров аренды, бухгалтерское сопровождение", - говорилось в официальном пресс-релизе. Под управление IQ Property перешли все объекты сети - в Москве, Казани, Екатеринбурге, Новосибирске. Как признался тогда Артур Трофимов (кстати, сейчас он находится в международном розыске), председатель совета директоров компании "Евразия логистик", на тот момент "партнерские отношения" с этой управляющей компанией насчитывали три года".

Директор департамента складской и индустриальной недвижимости Colliers International Владислав Рябов отмечает, что новое руководство компании продумывает концепцию нового бренда, под которым и будет работать в дальнейшем.

В то же время среди участников рынка существует устойчивое мнение, что IQ Property, несмотря на формальную самостоятельность, была тесно связана со структурами "Евразии логистик".

Что же касается ООО "Ай Кью Проперти Менеджмент", то ее основным учредителем является Евгений Гриханов, возглавлявший одновременно компанию до 2010 года. Согласно данным СПАРК, Гриханов числился руководителем некоего подмосковного ООО ООО "Энергосеть". Одним из соучредителей компании являлся Сергей Верещагин, коммерческий директор "Евразия логистик".

Согласно данным СПАРК, на 24 декабря прошлого года единственным владельцем логопарка "Биек тау" был Артем Бондаренко, ранее известный как финансовый директор "Евразии Логистик" и сейчас отбывающий наказание. Он же, по данным СПАРК, был владельцем ЗАО "Логопарк Колпино" в Санкт-Петербурге (принадлежало 99% УК). Однако компания была ликвидирована еще 25 ноября 2010 года. "КУРОЧКА-ТО НЕСЁТ ЯЙЦА"

Корреспонденту "БИЗНЕС Online" удалось побывать в логопарк "Биек Тау" под видом потенциального арендатора. При подъезде к комплексу появляется ощущение, что предприятие живо и даже успешно функционирует. Рабочие, чинящие забор, встречаются уже на первых подступах к логопарку. На стоянке перед воротами, припаркованы около пятнадцати больших грузовиков. Внутри, в разгрузочной зоне находятся еще около десяти машин с полуприцепами, некоторые из них, пристроившись задним ходом к логопарку, находятся в процессе приема-передачи грузов. Как минимум, два поста охраны, один на въезде, другой посреди разгрузочной зоны. Людей видно не так много, но, судя по количеству припаркованных легковых машин, которые выстроились вдоль стен складов, сюда приезжают не только на "больших тачках".

Как рассказал сотрудник логопарка, проводивший экскурсию по ознакомлению с территорией, все склады у них класса "А", отапливаемые. "Летом прохладно, зимой тепло", - говорит он.

На вопрос об обрушении крыши, которая произошло в марте 2011 года, он отметил, что, "мы уже восстановили два блока, также укрепили крышу". По поводу строительства, рассказал, что еще один запланированный корпус, "стотысячник", не был реализован из-за прошлого финансового кризиса.

Затем, сотрудник показал внутренние складские помещения логопарка. Склад разделен на автономные блоки, по 20 тысяч квадратных метров. Из них 17 тысяч под склад, остальные под раздевалки, душевые, комнаты приема пищи. На третьем этаже также есть помещения под офисы.

Стоимость аренды составляет 380 рублей за квадратный метр плюс электричество. Внутри, по словам сопровождающего, водяное отопление, мощнейшая вентиляция. Высота потолков - 12 метров. Полы выдерживают 6000 тонн на квадратный метр. В каждом блоке свой тепловой пункт, есть системы пожаротушения, свои очистные сооружения.

Внутри блоки разделены на пролеты, каждый из которых занимает площадь в 2800 квадратных метров. Эта площадь и является минимальной для аренды. Но есть организации, которые занимают и меньшую площадь.

Склад, который был показан, не был так уж полон, арендаторы, скорее всего, скоро освободят помещения. Впрочем, именно поэтому он и был продемонстрирован потенциальным арендаторам. Кроме вышеперечисленных технических деталей, внутри довольно комфортная обстановка и температура.

На вопрос о том, как влияют судебные процессы на производственные, не меняются ли у них владельцы, был получен следующий ответ:

"Не рубят дерево, которое приносит плоды. Что бы ни продолжалось, "курочка"- то несет яйца. На наши (прим.: работников предприятия) вопросы собственники ответили так: "Работайте, арендатор ведь платит деньги, вода и тепло есть". Договора долгосрочной аренды есть, они платят, мы выполняем свои обязательства. "Раздрай" не начнется - посмотрите, сколько людей здесь работает. Мы даже для оптимизации процесса открыли второе КПП. Тот склад, который вам показал - единственный более-менее свободный, все остальные - забиты полностью". Отметим, что к 2010 году площади логопарка "Биектау" были заполнены лишь на 10%.

СКОЛЬКО СТОИТ?

На этом фоне не исключено, что громкие заявления о смене собственника, учитывая переплетения структур управляющей компании и бывшего владельца, могут быть и формальной процедурой по передаче активов опального олигарха, которого активно преследуют кредиторы по всему миру, бывшим партнерам (доверенным лицам?), либо некому тайному теневому собственнику.

Известно, что где-то с 2010 года собственник логопарка пытался его реализовать. Так, один из управляющих крупного индустриального проекта в Татарстане знает, что велись переговоры о

продаже "Биек тау" федеральному ритейлеру X5 Retail Group, но стороны в итоге не сошлись в цене и сделка не состоялась. "Мы, как и любой другой участник рынка, постоянно ведем много различных переговоров. Но комментируем их лишь тогда, когда переговоры завершаются какой-то конкретной сделкой. Когда происходит сделка, X5 как публичная компания об этом официально объявляет. Если не объявляет и не комментирует, значит, нет предмета", - дипломатично говорит Владимир Русанов, и.о. начальника управления по связям с общественностью X5 Retail Group N. V.

Владислав Рябов отмечает, что в "Биек тау" на сегодня сдано порядка 100 000 кв. м площадей и есть потенциал для дальнейшего строительства суммарно до 260 000 кв. м. "Стоимость оценить сложно, но, по моим оценкам, она может составлять до 150 млн. долларов", - резюмирует эксперт.

"БИЗНЕС Online" продолжает следить за развитием ситуации вокруг логопарка "Биек тау".***

<http://www.business-gazeta.ru/article/86532/>

Коммерсантъ # Саратов (Средняя Волга), Саратов, 29 августа 2013

"САРАТОВВОДОКАНАЛ" ПРОКЛАДЫВАЮТ ДО ИНВЕСТОРА

Автор: Сергей Петунин

Городская администрация предпринимает третью попытку решить проблемы предприятия Администрация Саратова готовит конкурсную документацию для передачи МУПП "Саратовводоканал" в концессию. Об этом "Ъ" рассказал заместитель главы администрации города Дмитрий Федотов. По его словам, город рассчитывает на интерес нескольких крупных компаний и все недостатки, мешавшие передаче муниципального предприятия в концессию в прошлые годы, устранены. Аналитики считают, что потенциальный инвестор должен рассчитывать на хороший доход от предприятия и, возможно, поставит условие списания части долга.

О необходимости передать МУПП "Саратовводоканал" в концессию говорили еще в понедельник на совещании в городской администрации. Мера связана с бедственным состоянием предприятия. Заместитель главы администрации Саратова Дмитрий Федотов озвучил информацию, что в настоящее время из-за задолженности компании перед ОАО "Саратовэнерго" в размере 400 млн рублей у "Саратовводоканала" арестованы счета, нет денег на ремонтные работы. Чтобы привести в порядок изношенные сети, необходимо в течение пяти лет вложить в предприятие не менее 2 млрд рублей. Кроме того, по информации "Ъ", условием для передачи должно стать проведение замены и ремонта 8 % городских водных коммуникаций ежегодно.

Глава Саратова Олег Грищенко поручил господину Федотову подготовить документы на передачу МУПП в концессию, а также разработать предложения об изыскании возможности для поддержки "Саратовводоканала" за счет муниципального бюджета.

Напомним, это уже третья попытка городской администрации передать проблемное предприятие стороннему инвестору. В январе прошлого года директор МУПП Александр Задумин заявил, что необходимо передать предприятие концессионерам из группы компаний "Росводоканал" "на любых условиях". Причины не изменились и по сей день - предбанкротное МУПП. Однако передача не состоялась, поскольку "Росводоканал" отказался брать предприятие с такими долгами.

Ранее, весной 2011 года, также предпринималось несколько попыток решить проблему изношенных коммуникаций МУПП. Правительство Саратовской области предлагало предприятию взять кредит в Европейском банке реконструкции и развития. При этом сумма кредита не разглашалась, но администрация города отказалась от займа, мотивируя это тем, что муниципалитет не сможет в течение 12 лет выплачивать кредит. Тогда возник вариант передачи предприятия в концессию. МУПП "Саратовводоканал" включили в пилотный проект правительства РФ в сфере ЖКХ с привлечением частного финансирования в рамках деятельности рабочей группы по вопросу повышения инвестиционной привлекательности в инфраструктурном секторе и ЖКХ. Однако муниципалитету пришлось отказаться от проекта, поскольку ГК "Внешэкономбанк" - одна из сторон соглашения о передаче МУПП в концессию - настаивал на проведении "Водоканалом" инвентаризации на свои средства (порядка 300 млн рублей. - "Ъ"). Кроме того, банк требовал самостоятельную разработку конкурсной документации.

Дмитрий Федотов пояснил "Ъ", что сейчас администрация устранила все преграды для передачи предприятия в концессию, а именно: за счет муниципалитета произведена инвентаризация и регистрация городских сетей. Кто именно выступит в качестве потенциального концессионера, по его словам, пока неизвестно.

"Передача будет производиться по конкурсу. Сейчас на рынке работает порядка пяти-шести крупных компаний, которым мы могли бы передать МУПП: "РусГидро", "Росводоканал" и другие. Мы, конечно, выдвинем ряд условий для передачи, такие как высокие объемы инвестиций, снижение потерь, ремонт проблемных сетей. Все остальное будет решаться на аукционе. Надеемся, кто-то найдется, кто сможет справиться с трудностями "Саратовводоканала", - пояснил "Ъ" господин Федотов.

Как уточнили в администрации Саратова, на сегодняшний день дебиторская задолженность МУПП "Саратовводоканал" составляет 708,48 млн рублей, кредиторская - 615,77 млн рублей.

Аналитик агентства "Инвесткафе" Игорь Арнаут считает, что концессионер должен рассчитывать на хорошую прибыль. "МУПП "Саратовводоканал" задолжало только энергетикам около 400 млн рублей, при этом у компании огромная дебиторская задолженность. Возможно, предприятие передадут в концессию крупной компании на условиях получения большей части прибыли, а также "замораживании" либо списании части долга перед "Саратовэнерго" для возможности проведения ремонта и модернизации изношенных сетей", - говорит господин Арнаут.

Сергей Петунин

Интерфакс-Украина, Киев, 28 августа 2013 13:33:00

ЗАКАЗЧИКОМ СТРОИТЕЛЬСТВА МЕТРО НА ТРОЕЩИНУ СТАНЕТ ТРАНСПОРТНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ КГГА ВМЕСТО "КИЕВСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА"

Киевская горгосадминистрация (КГГА) распорядилась передать функции заказчика строительства Подольско-Выгуровской линии метрополитена от станции "Глубочицкая" до станции "Радужная" своему департаменту транспортной инфраструктуры.

Согласно распоряжению КГГА "№"1440 от 20 августа, коммунальное предприятие "Киевский метрополитен" в месячный срок должно передать департаменту функции заказчика, проектно-сметную документацию, объемы незавершенного строительства и прочую строительную документацию.

Департамент транспортной инфраструктуры должен, в свою очередь, определить генеральные проектную и строительную организации для проведения работ на объекте, обеспечить соблюдение правил благоустройства города, оформить право на пользование земучастком для выполнения необходимых стройработ.

Как сообщалось со ссылкой на главу КГГА Александра Попова, в августе 2013 года власти Киева рассчитывают получить кредит под государственные гарантии на строительство метро в сторону Троещины.

Ранее А.Попов сообщил о намерении Киева при содействии **Внешэкономбанка (ВЭБ)** РФ привлечь кредит на сумму \$700 млн для строительства первой очереди метро на Троещину.

Как пояснил заместитель главы КГГА Руслан Крамаренко, **ВЭБ** ставит условием привлечения кредита государственные гарантии со стороны Кабинета министров.

При этом он выразил уверенность, к концу года кредит будет привлечен, а для начала строительства КГГА просит у Кабмина дополнительно 434 млн грн.

Первая очередь четвертой Подольско-Выгуровской линии Киевского метрополитена будет состоять из шести станций: "Глубочицкая" (пересадка на станцию "Лукьяновская" Сырецко-Печерской линии), "Подольская" (пересадка на станцию "Тараса Шевченко" Куреневско-Красноармейской линии), "Судостроительная" (на Рыбальском острове), "Труханов остров", "Залив Десенка", "Радужная". В дальнейшем линия последует на Троещину, где проляжет вдоль просп. Маяковского, а в противоположном направлении - через вокзал "Киев-Пассажирский" до аэропорта "Киев" (Жуляны).***

<http://interfax.com.ua/news/economic/165570.html>

